



Úplné znění zřizovací listiny

Zastupitelstvo hlavního města Prahy vydává na základě ustanovení § 59 odst. 2 písm. i) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 23 odst. 1 písm. b) a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto

zřizovací listinu příspěvkové organizace

Domov pro seniory Elišky Purkyňové (dále jen „organizace“)

Čl. I

Označení zřizovatele

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IČ: 00064581

Čl. II

Název organizace

Domov pro seniory Elišky Purkyňové

Čl. III

Sídlo organizace

Cvičebná 2447, Praha 6, PSČ 160 00

Čl. IV

Identifikační číslo organizace

70875316

Čl. V

Právní forma organizace

Příspěvková organizace.

Čl. VI

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace

1. Poskytování pobytových sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v domově pro seniory, v domově se zvláštním režimem a poskytování odlehčovacích služeb. Na tyto služby se vztahuje pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu uvedené v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.
2. Poskytování závodního stravování zaměstnancům.

Čl. VII

Statutární orgán organizace

Statutárním orgánem organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává Rada hlavního města Prahy. Ředitel jedná jménem organizace samostatně a podepisuje za organizaci tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu organizace připojí svůj vlastnoruční podpis.

Čl. VIII

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předávaného organizaci k hospodaření

Nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele předávaný organizaci k hospodaření je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny. Zřizovatel předává organizaci k hospodaření pro potřeby plnění jejích úkolů rovněž movitý majetek podle stavu inventarizace ke dni 31.12.2010, jehož inventurní soupis je uložen u organizace, včetně veškerého movitého majetku pořízeného či získaného organizací do vlastnictví zřizovatele po 31.12.2010 a veškerého movitého majetku získaného organizací po 31.12.2010 od jiné příspěvkové organizace zřizovatele, jestliže se jednalo o majetek přebytečný. Svěřený majetek vede organizace ve svém účetnictví.

Čl. IX

Vymezení majetkových práv organizace

1. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele tato práva vlastníka:
- a) majetek držet a užívat k zajištění předmětu činnosti, pro který byla organizace zřízena a dalších úkolů vymezených v této zřizovací listině
 - b) nakládat s movitým majetkem v rámci předmětu činnosti vymezeného v této zřizovací listině,
 - c) při likvidaci neupotřebitelného majetku a odprodeji přebytečného movitého majetku postupovat podle Zásad pro nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem ve vlastnictví hlavního města Prahy, který je svěřen příspěvkovým organizacím zřízeným hlavním městem Prahou, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této zřizovací listiny,
 - d) uzavírat nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce svěřeného majetku, a to na dobu určitou do jednoho roku nebo na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou do jednoho roku, bez omezení výpovědních důvodů,
 - e) zastupovat hlavní město Prahu při investiční činnosti v rámci schváleného rozpočtu zřizovatele prováděné na nemovitém majetku svěřeném organizaci touto zřizovací listinou.
 - f) zastupovat hlavní město Prahu ve věcech nakládání s porosty podle zvláštních právních předpisů, které jsou součástí pozemků svěřených organizaci touto zřizovací listinou.
- Ostatní práva vlastníka svěřeného majetku výše neuvedená vykonává zřizovatel a organizace je oprávněna je vykonávat jen po předchozím rozhodnutí zřizovatele.

2. Organizace je oprávněna nabývat nemovitý majetek pro svého zřizovatele pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele, na základě usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy, přičemž se takový nemovitý majetek bude mít za svěřený organizaci po jeho vymezení v příloze č. 1 této zřizovací listiny. Movitý majetek nabývaný organizací pro svého zřizovatele se má za svěřený organizaci okamžikem účinnosti právního úkonu, jímž byl organizací majetek nabyt do vlastnictví zřizovatele. Organizace je povinna vkládat do jí uzavíraných smluv, na jejichž základě bude nabývat majetek pro svého zřizovatele, odkaz na ustanovení § 27 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nímž bude příslušný právní úkon činěn.

3. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele zejména tyto povinnosti:

- a) využívat svěřený majetek účelně a hospodárně,
 - b) svěřený majetek vést v předepsané evidenci a v účetnictví,
 - c) svěřený majetek udržovat, pečovat o jeho zachování, provádět jeho opravy a zajišťovat periodické revize v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
 - d) chránit svěřený majetek před poškozením, ztrátou, zničením či odcizením, jakož i proti neoprávněným zásahům jiných subjektů,
 - e) využívat všechny právní prostředky k ochraně svěřeného majetku zřizovatele před neoprávněnými zásahy a při uplatňování a hájení práv vlastníka (zřizovatele) a včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení vůči odpovědným subjektům.
4. Organizace je povinna provádět pravidelnou roční inventarizaci majetku a na základě provedených inventur předávat zřizovateli soupis přírůstků a úbytků movitého majetku.
5. Organizace je povinna používat u svého názvu logo hlavního města Prahy na veškerých propagačních materiálech (webové stránky, plakáty, letáky, prezentace, vstupenky, inzeráty apod.) a informačních tabulích.

Čl. X

Doplňková činnost organizace

Okruhy doplňkové činnosti organizace se vymezují na základě ustanovení § 27 odst. 2 písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů následovně:

pronájem nebytových prostor

Organizace může vykonávat doplňkovou činnost za předpokladu, že nenaruší plnění hlavního účelu organizace.

Čl. XI

Zajištění kontroly organizace

Organizace je povinna umožnit a strpět kontroly hospodaření prováděné orgány zřizovatele a dodržovat pokyny zřizovatele pro organizaci a provádění kontrol hospodaření.

Čl. XII

Centralizované zadávání veřejných zakázek

Organizace je povinna dodržovat pokyny zřizovatele ve věcech centralizovaného zadávání veřejných zakázek.

Čl. XIII

Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

Čl. XIV

Závěrečná ustanovení

1. Organizace byla zřízena dnem 1.2.1992 na základě usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 13/5 ze dne 30.1.1992.
2. Touto zřizovací listinou se zrušuje zřizovací listina organizace schválená usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1574 ze dne 12.12.2000 ve znění pozdějších změn.
3. Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 6/25 ze dne 28.4.2011 a nabývá účinnosti dnem 1. května 2011.

XXX

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory Elišky Purkyňové, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 23/39 ze dne 25.4.2013 nabývá účinnosti dne 1.5.2013.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory Elišky Purkyňové, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č.40/37 ze dne 19.6.2014.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory Elišky Purkyňové, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 2/57 ze dne 18.12.2014 nabývá účinnosti dne 1.1.2015.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory Elišky Purkyňové, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 18/78 ze dne 16.6.2016 nabývá účinnosti dne 1.7.2016.

17 -06- 2016

V Praze dne



.....
PhDr. Tomáš Klinecký
ředitel odboru ZSP MHMP

Příloha č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace - Domov pro seniory Elišky Purkyňové

**Vymezení nemovitého majetku zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává
k hospodaření**

Rozpis nemovitého majetku

a) Budovy

Katastrální území	Číslo evid.	Číslo popis.	Způsob využití dle KN	Číslo parc.	Poznámka
Dejvice		533	objekt k bydlení	566	
Dejvice		534	objekt k bydlení	568	
Dejvice		535	objekt k bydlení	570	
Břevnov		2447	objekt k bydlení	776/2	

b) Pozemky

Katastrální území	Číslo parc.	Výměra (m ²)	Druh	Poznámka
Břevnov	776/1	1073	ostatní plocha	Součástí pozemku je stavba – terénní úpravy, stavba – rozšíření komunikace a stavba – protihluková plocha
Břevnov	776/2	1977	zastavěná plocha a nádvoří	Součástí pozemku je budova č.p. 2447, objekt bydlení
Břevnov	776/3	12	ostatní plocha	
Břevnov	776/4	22	ostatní plocha	
Břevnov	776/5	363	ostatní plocha	
Břevnov	776/6	76	ostatní plocha	

Břevnov	776/6	76	ostatní plocha	
Břevnov	777/1	48	ostatní plocha	
Břevnov	777/2	9	ostatní plocha	
Břevnov	778/2	116	ostatní plocha	
Břevnov	778/3	15	ostatní plocha	
Břevnov	779/2	27	ostatní plocha	
Břevnov	3670/8	226	ostatní plocha	
Břevnov	3670/11	338	ostatní plocha	
Břevnov	3670/12	181	ostatní plocha	
Břevnov	3671/2	574	ostatní plocha	
Břevnov	3671/4	47	ostatní plocha	
Břevnov	3768/3	437	ostatní plocha	
Dejvice	566	374	zastavěná plocha a nádvoří	Součástí pozemku je budova č.p. 533 – objekt k bydlení
Dejvice	567	339	ostatní plocha	
Dejvice	568	342	zastavěná plocha a nádvoří	Součástí pozemku je budova č.p.534 – objekt k bydlení
Dejvice	569	363	ostatní plocha	
Dejvice	570	341	zastavěná plocha a nádvoří	Součástí pozemku je budova č.p. 535 – objekt k bydlení
Dejvice	571	367	ostatní plocha	

c) Ostatní stavby

Katastrální území	Číslo parc.	Specifikace	Poznámka
Břevnov	776/1	terénní úpravy	
Břevnov	776/1	rozšíření komunikace	
Břevnov	776/1	protihluková plocha	

Příloha č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace **Domov pro seniory Elišky Purkyňové**

„Zásady pro nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem ve vlastnictví hlavního města Prahy, který je svěřen příspěvkovým organizacím zřízeným hlavním městem Prahou“

I.

Neupotřebitelným movitým majetkem se rozumí majetek nefunkční, určený k likvidaci.

II.

Přebytečným movitým majetkem se rozumí majetek funkční, ale pro potřeby příspěvkové organizace zřízené hlavním městem Prahou (dále jen „příspěvková organizace“) již nepotřebný. Takovýto movitý majetek lze na základě stanovené odhadní ceny prodat, pokud nebude účelnější svěřit jej jiné příspěvkové organizaci, což zajišťuje ředitel příspěvkové organizace na základě pokynu ředitele příslušného odboru Magistrátu hlavního města Prahy vydaného se souhlasem příslušného člena Rady hlavního města Prahy.

III.

O likvidaci neupotřebitelného, tzn. nefunkčního movitého majetku, rozhoduje **ředitel příspěvkové organizace** na základě návrhu vyřazovací komise příspěvkové organizace, jestliže se však jedná o movitý majetek, jehož součástí je jakákoli mechanika a jehož pořizovací cena zároveň přesahuje 10.000,- Kč, musí být součástí návrhu na vyřazení majetku vyjádření servisní organizace.

IV.

O prodeji přebytečného movitého majetku, jehož odhadní cena stanovená odborným odhadem **nepřesahuje 150.000,- Kč**, na základě návrhu ředitele příspěvkové organizace **rozhoduje ředitel příslušného odboru Magistrátu hlavního města Prahy** po projednání s příslušným členem Rady hlavního města Prahy. Návrh rozhodnutí pro oba uvedené případy je přílohou č. 1 těchto zásad.

V.

O prodeji přebytečného movitého majetku, jehož odhadní cena stanovená odborným odhadem **přesahuje 150.000,- Kč**, navrhovaného k prodeji ředitelem příspěvkové organizace **rozhoduje Rada hlavního města Prahy** na základě předkladu příslušného člena Rady hlavního města Prahy zpracovaného příslušným odborem Magistrátu hlavního města Prahy.

Příloha č.1

ROZHODNUTÍ O VYŘAZENÍ MOVITÉHO MAJETKU

Navrhovatel (uživatel) : ředitel příspěvkové organizace

Umístění : dtto

Předmět :

Inv. číslo	název	typ	poř. cena	zůstat.cena	rok poř.(výr.)
------------	-------	-----	-----------	-------------	----------------

Důvod vyřazení :

Neopravitelný – viz odborný posudek / Nepotřebný

Způsob vyřazení :

Likvidací / Odprodejem

Stanovisko vyřazovací komise příspěvkové organizace :

Souhlasíme s likvidací / Odprodejem

Schválil : ředitel přísp.organizace datum :

podpis

ředitel odboru MHMP datum :

podpis

radní hl.m. Prahy

/ náměstek primátora hl.m.Prahy datum :

podpis

POVĚŘENÍ

k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro příspěvkovou organizaci hl.m. Prahy
Domov pro seniory Elišky Purkyňové

Hlavní město Praha vydává na základě ustanovení čl. 4 Rozhodnutí Komise EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU) pověření příspěvkové organizaci hlavního města Prahy Domov pro seniory Elišky Purkyňové se sídlem Praha 6, Cvičebná 2447 (dále jen „organizace“) k poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

I.

Organizace je poskytovatelem sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v domově pro seniory (registrační číslo 2318143), v domově se zvláštním režimem (registrační číslo 1563654) a v odlehčovacích službách (registrační číslo 5674949). Hlavní město Praha pověřuje organizaci poskytováním sociální služby: domov pro seniory, domov se zvláštním režimem, odlehčovací služby, jakožto služby obecného hospodářského zájmu, a to na dobu 10 let, počínaje dnem 1. 1. 2015, na území hlavního města Prahy.

II.

Organizaci se neuděluje žádné výhradní nebo zvláštní právo ve smyslu čl. 4 písm. c) 4 Rozhodnutí Komise EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).

III.

Za plnění závazku poskytovat službu obecného hospodářského zájmu dle bodu I. tohoto pověření poskytne hlavní město Praha organizaci po celou dobu trvání závazku roční vyrovnávací platby, jejichž výše bude určena jako rozdíl mezi náklady a výnosy, které organizaci prokazatelně vzniknou v jednotlivých letech v souvislosti s poskytováním služby obecného hospodářského zájmu. Kontrola a přezkoumávání vyrovnávací platby budou součástí každoročního finančního vypořádání a rozborů hospodaření organizace v jednotlivých letech trvání závazku. Finanční hospodaření organizace probíhá v souladu s § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se bude také postupovat v rámci opatření k zamezení a vrácení jakékoli nadměrné vyrovnávací platby.

IV.

Bude-li organizace pověřena poskytovat službu obecného hospodářského zájmu vymezenou v bodě I. tohoto pověření též na základě pověření od jiného/jiných orgánů veřejné moci odlišných od hlavního města Prahy, bude při finančním vypořádání prováděném dle bodu III. tohoto pověření kontrolováno a přezkoumáváno, aby celkové vyrovnání, které organizace obdrží od různých orgánů veřejné moci včetně hlavního města Prahy, nepřesáhlo výši nezbytnou k pokrytí čistých nákladů organizace vzniklých při plnění povinnosti poskytovat služby obecného hospodářského zájmu, přičemž vyrovnávací platba poskytnutá jiným orgánem veřejné moci odlišným od hlavního města Prahy bude pro účely finančního vypořádání považována za výnosy organizace vzniklé poskytováním služby obecného hospodářského zájmu.